



BREZPLAČNI

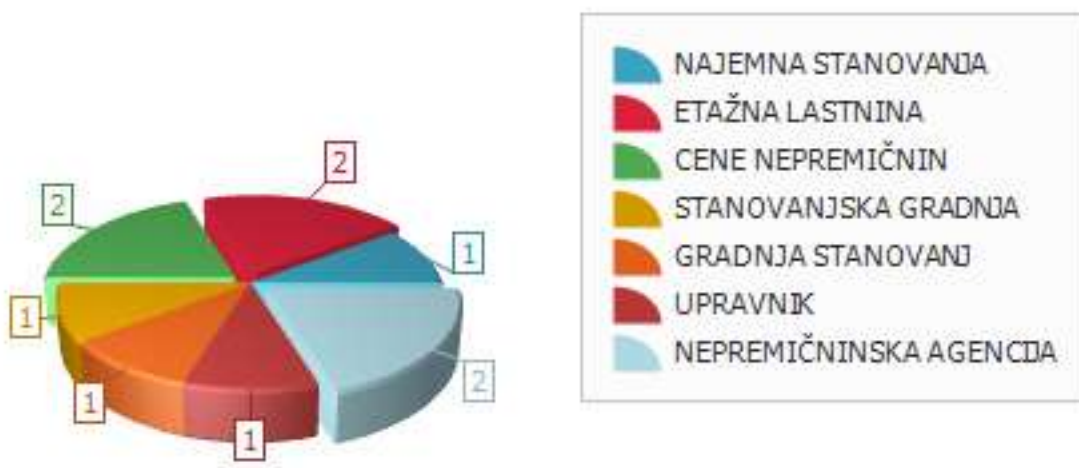
izobraževalni tečajji in tabori za učenje digitalnih kompetenc

6-15 in 16-29 let

Poročilo medijskih objav

Pripravljeno: **03.06.2026**

Pojavnost:



Ključne besede v poročilu:

NAJEMNA STANOVANJA	1
ETAŽNA LASTNINA	2
CENE NEPREMIČNIN	2
STANOVANJSKA GRADNJA	1
GRADNJA STANOVANJ	1
UPRAVNIK	1
NEPREMIČNINSKA AGENCIJA	2

Pregled objav

2. 06. 2026	www.sta.si	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Kandidatki za ministrico za demografijo Ribič zelena luč pristojnega odbora DZ (daljše)		
Vsebina:	Kandidatka za ministrico za demografijo Mateja Ribič je dobila zeleno luč pristojnega odbora DZ. Da je bila njena predstavitev ustrezna, je ocenilo osem članov odbora, proti jih je bilo šest. Napovedala je poenotenje plačila stanovalcev v domovih za starejše, saj obravnavani po zakonu o socialnem varstvu		
Avtor:	moz/pse/apo		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	NAJEMNA STANOVANJA		
2. 06. 2026	POP TV	Stran/Termin: 19:00:00	SLOVENIJA
Naslov:	Ljubljana se pripravlja na referendum o parkiranju		
Vsebina:	Ljubljančani bodo 12. julija glasovali na referendumu o novem sistemu plačljivega parkiranja, ki ga je mestna občina uvedla v stanovanjskih soseskah. Kljub umiku odloka na izredni seji mestnega sveta, civilna iniciativa vztraja pri referendumu, saj menijo, da je umik nezakonit. Odlok predvideva plačljivo		
Avtor:	Lara Miklavčič		
Žanr:	DIALOGIZIRANO POROČILO		
Gesla:	ETAŽNA LASTNINA		
2. 06. 2026	www.rtvlo.si	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	V Ankaranu proti gradnji terminala luke za tankerje. Mestna občina in Luka Koper očitke zavračata.		
Vsebina:	V Luki Koper zanikajo tudi načrte za plinski terminal		
Avtor:	A. P. J.		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	CENE NEPREMIČNIN		
2. 06. 2026	https://www.24ur.com/	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Spor v Koprskem zalivu: Ankaran proti gradnji tankerskih privezov		
Vsebina:	Župan Ankarana Gregor Strmčnik je medijem razkril javnosti doslej skrite razvojne načrte Luke Koper, ki predvidevajo gradnjo tankerskega in plinskega terminala. Načrtom občina ostro nasprotuje, kot tudi nameri koprške občine, da bi s tožbo spremenili meje, Ankaranu pa s tem odvzeli ključna zemljišča in		
Avtor:	STA		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	CENE NEPREMIČNIN		
2. 06. 2026	https://www.zurnal24.si/	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Obetajo se velike spremembe, ki jih bomo občutili vsi		
Vsebina:	Pred pristojnimi parlamentarnimi odbori so se predstavili še preostali kandidati za ministre in ministrice v prihodnji vladi, na čelu katere bo prvak SDS Janez Janša.		
Avtor:	B. P.		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	STANOVANJSKA GRADNJA		
2. 06. 2026	www.sta.si	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Rifelj uspešno prestala zaslišanje pred pristojnim odborom DZ (daljše)		
Vsebina:	Kandidatka za ministrico za okolje in prostor v četrti vladi Janeza Janše Polona Rifelj je uspešno prestala zaslišanje pred pristojnim odborom DZ. Da je bila njena predstavitev ustrezna, je glasovalo 10 poslancev, eden je bil proti. Med razpravo so tudi opozicijski poslanci pozdravili korektno in natančno predstavitev		
Avtor:	las/zc		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	GRADNJA STANOVANJ		
3. 06. 2026	Večer	Stran/Termin: 14	SLOVENIJA
Naslov:	Zakrpano z deskami in žebli		
Vsebina:	Bralka je opozorila na nevarno stanje pri izhodu s parkirišča trgovine Spar Magdalena v Mariboru, kjer je dotrajana kanaleta začasno zakrpana z deskami in žebli. Kaj odgovarja upravnik objekta?		
Avtor:	Igor Selan		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	ETAŽNA LASTNINA, UPRAVNIK		

3. 06. 2026 Delo

Stran/Termin: 1

SLOVENIJA

Naslov: Stanovanjska posojila se dražijo

Vsebina: Inflacija ECB morda kmalu z višjimi obrestnimi merami- Cene življenjskih potrebščin v območju z evrom in v Sloveniji rastejo

Avtor: Nejc Gole

Žanr: NAPOVEDNIK ČLANKA

Gesla: NEPREMIČNINSKA AGENCIJA

3. 06. 2026 Delo

Stran/Termin: 3

SLOVENIJA

Naslov: Inflacija vse višja, financiranje vse dražje

Vsebina: Obrestne mere Stroški za stanovanjska posojila so se začeli zviševati že pred vojno na Bližnjem vzhodu

Avtor: Nejc Gole

Žanr: POROČILO

Gesla: NEPREMIČNINSKA AGENCIJA

2. 06. 2026 www.sta.si

Stran/Termin:

Naslov: Kandidatki za ministrico za demografijo Ribič zelena luč Naklada:

Avtor: moz/pse/apo

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: NAJEMNA STANOVANJA

<https://www.sta.si/3562619>

Kandidatka za ministrico za demografijo Mateja Ribič je dobila zeleno luč pristojnega odbora DZ. Da je bila njena predstavitev ustrezna, je ocenilo osem članov odbora, proti jih je bilo šest. Napovedala je poenotenje plačila stanovalcev v domovih za starejše, saj obravnavani po zakonu o socialnem varstvu plačajo več od tistih v dolgotrajni oskrbi. Stanovalci, sprejeti v domove starejših po 1. decembru 2025, so obravnavani po zakonu o socialnem varstvu, ker njihova vloga za dolgotrajno oskrbo še ni rešena. Vendar pa zaradi tega plačujejo več kot tisti, ki so bili s 1. decembrom 2025 prevedeni v novi sistem dolgotrajne oskrbe. Ribič pa je napovedala prioritarno iskanje rešitve za to, da bosta obe skupini plačevali enako. Poslanci nove opozicije so ministrsko kandidatko iz kvote NSi spomnili, da je koalicija zavrnila predlog zakonskih sprememb, ki bi to popravila. Kandidatka je poslance nove koalicije vzela v bran in ocenila, da "je bil zavrtni zakon premalo celovit in ni imel nobenih določb glede oskrbe na domu". Poudarila je, da z novim zakonom ne sme prihajati do novih krivic. "In to pomeni, da je treba poseči v sam osnovni sistem, v postopke, v vstopne točke, v način, kako se te odločbe izdajajo, ne pa delati še en vzporedni sistem samo za določen del upravičencev, ki zdaj plačujejo več," je dejala. Kot eno od možnosti za razbremenitev vstopnih točk je navedla, da bi jih izdajali socialnovarstveni zavodi. Na vprašanja več poslancev o financiranju sistema dolgotrajne oskrbe po ukinitvi prispevka za upokojece, kar bo pomenilo, da se bo v sistem nateklo manj denarja, ni jasno odgovorila. Je pa dejala, da podpira ukinitvev plačevanje prispevka za upokojece, saj ti "načeloma niso zmožni pridobivati dohodka na trgu dela". Pomen področja dolgotrajne oskrbe pa je podprla z navedbo, da bo za državnega sekretarja predlagala osebo, ki je direktor enega od domov za starejše občane. Glede področja enakih možnosti, ki je "izginilo iz imena ministrstva," kot je opozorila poslanka Svobode Sandra Gazinkovski, pa je Ribič zagotovila, da vsebine in sektor za enake možnosti ostajajo. Zavezala se je tudi k dialogu s socialno-varstvenimi zavodi, v katerih primanjkuje kadra. Kot rešitev za to vidi ukrepe, ki bi zaposlitev v domovih za starejše naredili bolj privlačno, denimo z možnostjo zaposlitev za krajši delovni čas, da se mladim staršem ponudi možnost dela le dopoldne, kot eno od možnosti pa je omenila tudi usposabljanje ljudi brez ustrezne izobrazbe, ki bi v domovih lahko opravljali določene naloge. Na področju socialnih prejemkov kot glavno prednostno nalogo vidi preprečevanje zlorab, kar je po njenih besedah mogoče s krepitvijo inšpekcijskega nadzora na terenu. Na področju družinske politike pa se zavzema za postopno uvedbo brezplačnega vrtca in univerzalnega otroškega dodatka. Prav tako je izpostavila prizadevanje za boljšo demografsko sliko države, česar pa, kot je dejala, ne more rešiti sama, ampak je povezano s številnimi področji, od izobraževanja do stanovanjske politike. Ob tem se je zavzela, da se poleg gradnje **najemnih stanovanj** omogoči mladim, da si lahko zgradijo nepremičnino, da se zagotovi gradbene parcele, pospeši postopke pri izdaji gradbenih dovoljenj, da "se razmišlja o oprostitvi kakšne davščine na tem področju" in da "se ne sili mladih", da stanovanja najamejo, če želijo imeti svoje stanovanje. Nekdanja državna sekretarka je bila deležna tudi vprašanj, vezanih na njeno delo v času ministirovanja Janeza Ciglerja Kralja v tretji vladi Janeza Janše. Med drugim glede ukrepov za zaščito pred širjenjem koronavirusa v domovih za starejše. Zatrdila je, da so ukrepe sprejemali v "najboljši veri, da so najboljši za stanovalce". Z znanjem, ki so ga imeli takrat, pa bi tudi danes sprejela iste ukrepe, je dejala. Glede področja pokojnin in pokojninske reforme, na katerem je tudi delala, pa se ni želela izrekati, saj da gre za pravico iz dela, in ne za socialno pravico, tako bodo pokojnine v novi vladi sodile v resor ministrstva za gospodarstvo, delo in šport.

2. 06. 2026 **POP TV**

Stran/Termin: 19:00:00

Naslov: Ljubljana se pripravlja na referendum o parkiranju

Naklada:

Avtor: Lara Miklavčič

Površina/Trajanje: 00:02:23

Rubrika/Oddaja: 24 UR

Žanr: DIALOGIZIRANO POROČILO

Gesla: ETAŽNA LASTNINA

DARJA ZGONC: Zdaj je jasno, Ljubljančani bodo 12. julija na referendumu odločali o novem sistemu plačljivega parkiranja v stanovanjskih soseskah, ki ga je uvedla mestna občina.

EDI PUCER: Odlok so sicer mestni svetniki na včerajšnji izredni seji umaknili, zato je župan Zoran Janković predlagal, da bi umaknili tudi pobudo za referendum. Toda predstavniki civilne iniciative pri referendumu vztrajajo, umik odloka je po njihovem mnenju nezakonit. Lara Miklavčič.

LARA MIKLAVČIČ: Civilna iniciativa za Ljubljano, ki je za referendum zbrala 14.051 podpisov, je zdaj odločena.

BARBARA ROVŠEK (Civilna iniciativa za Ljubljano): Referendum bo. To bo prvi ljubljanski referendum na pobudo meščanov.

LARA MIKLAVČIČ: Medtem pa župan Zoran Janković -

ZORAN JANKOVIČ (župan Mestne občine Ljubljana): Razpravljali bomo o odloku, ki ga ni več.

LARA MIKLAVČIČ: Mestni svet je na včerajšnji seji namreč ukinil odlok o plačljivem parkiranju v stanovanjskih soseskah.

BARBARA ROVŠEK (Civilna iniciativa za Ljubljano): Ta umik je pravno sporen, ker ne moreš umakniti odloka, ki še ni objavljen v Uradnem listu.

ZORAN JANKOVIČ (župan Mestne občine Ljubljana): Umaknili smo odlok, s tem smo dosegli to, kar hoče civilna iniciativa. Ne, oni hočejo referendum.

LARA MIKLAVČIČ: Ta odlok je sicer v stanovanjskih soseskah predvideval plačljivo parkiranje na javnih površinah z dovolilnicami za stanovalce. Praviloma bi bila izdana ena na stanovanje, veljala bi 365 dni od začetka veljavnosti, stala pa 60 evrov. In še: parkiranje po tarifi cone 3 podnevi bi stalo 70 centov na uro, za celo noč pa dva evra.

BORUT HOČEVAR (Civilna iniciativa za Ljubljano): Novi odlok kaznuje tiste stanovalce, ki so že pridobili del parkirišča po zakonu o vpisu [etažne lastnine](#). V starem odloku tega ni.

LARA MIKLAVČIČ: 12. julija zdaj Ljubljančane čaka referendum, čeprav po besedah ljubljanskega župana ne bo prinesel sprememb.

ZORAN JANKOVIČ (župan Mestne občine Ljubljana): Na eni strani mi je žal milijona, ki bo stal referendum, ampak enostavno po drugi strani se mi zdi bolj pomembno, da spoštujemo demokratične vrednote v tem mestu.

JERNEJ KASTELIC (Civilna iniciativa za Ljubljano): In smo včeraj tudi slišali na seji mestnega sveta, da je 500.000. Mislim, da je to eno vprašanje, ki ga mora občina odgovoriti, ne pa mi. Bi bilo pa res škoda, da zdaj zavaja z nekimi številkami.

LARA MIKLAVČIČ: Župan Janković pa dodaja, da ga referenduma ni strah in da se ga bo udeležil.

2. 06. 2026 www.rtv slo.si

Stran/Termin:

Naslov: V Ankaranu proti gradnji terminala luke za tankerje.

Naklada:

Avtor: A. P. J.

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: CENE NEPREMIČNIN


<https://www.rtv slo.si/lokalne-novice/primorje/v-ankaranu-proti-gradnji-terminala-luke-za-tankerje-m>

RTV SLO RADIO TELEVIZIJA RTV 365 VEČ O RTV

Najdi ...

MMC SLOVENIJA SVET ŠPORT KULTURA ZABAVA IN SLOG POSEBNA IZDAJA

Goriško Primorje Notranjska Ljubljana Dolenjska Gorenjska Koroška Štajerska Maribor Prekmurje Poplave

Primorje >

A. P. J.

2. junij 2026 ob 18:13

Koper/Ankaran - MMC RTV SLO, STA



V Ankaranu proti gradnji terminala luke za tankerje. Mestna občina in Luka Koper očitke zavračata.

V Luki Koper zanikajo tudi načrte za plinski terminal

Župan Ankarana Gregor Strmčnik je razkril domnevno skrite razvojne načrte Luke Koper, ki naj bi predvidevali gradnjo tankerskega in plinskega terminala. Mestna občina in Luka Koper sta očitke Strmčnika odločno zavrnila.



Pogled na Luko Koper iz Ankarana. Foto: BoBo

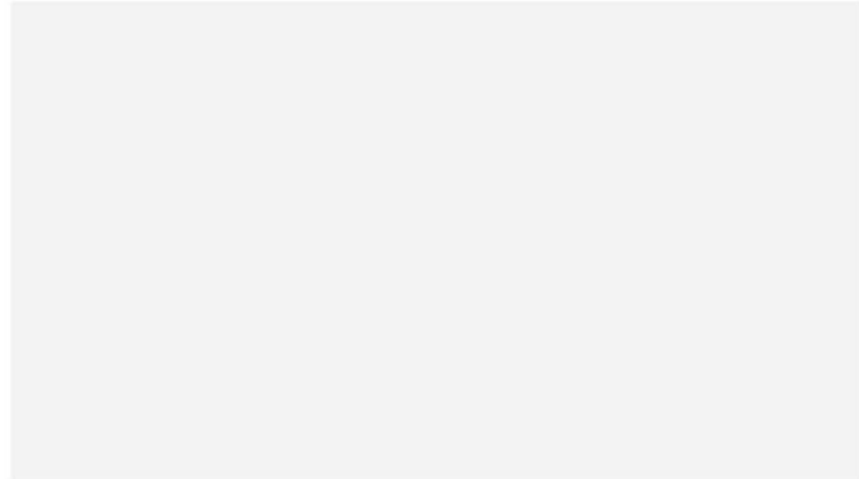
Ankaranski občinski svet je v četrtek soglasno sprejel sklep o odločnem nasprotovanju vzpostavitvi tankerskih privezov in plinskega terminala. K enaki opredelitvi so pozvali tudi občine Koper, Izolo in Piran, saj menijo, da bi imela izgradnja novih terminalov hude in trajne posledice za ljudi in njihovo imetje.

Strmčnik je na novinarski konferenci predstavil pridobljeno projektno nalogo z načrti za izgradnjo novega priveznega mesta za tankerje zahodno od zaključka drugega pomola Luke Koper. Na podlagi državnega prostorskega načrta nameravajo snovalci drugi pomol podaljšati za 830 metrov v morje. S tem bi pridobili privezno mesto za dva do 300 metrov dolga tankerja ter opremo za pretovor utekočinjenega naftnega plina in tekočih kemikalij.

Predstavniki države in Luke Koper so program razvoja pristanišča za obdobje po letu 2015 označili za poslovno skrivnost, zato je Občina Ankaran dostop do dokumentov zahtevala z zahtevami za dostop do informacij javnega značaja. Tako predstavniki Luke kot ministrstva za infrastrukturo so zahtevo zavrnila, je pojasnil župan. Občina je do omenjene projektne naloge nato prišla na drug način. Verodostojnost dokumentov pa potrjuje tudi dopis, v katerem družba Petrol potrjuje poziv Luke Koper k opredelitvi do projektne naloge, je dodal.

"Na eni strani imamo razvoj pristanišča na način izključevanja javnosti, skrivanje informacij javnega značaja in načrta razvoja pristanišča, na drugi strani pa izključitev lokalne skupnosti Ankarana. To zgoj pomeni, da bi uresničitev državnega prostorskega načrta za koprsko pristanišče omogočila izgradnjo tankerskega terminala s podaljškom drugega pomola, privezni mesti za dva tankerja in

plinskim terminalom in da bi se omogočila izgradnja tretjega pomola na način, da Ankarana postopkovno nikomur več ne bi bilo treba vprašati ničesar," je opozoril Strmčnik.



🔊 V Ankaranu ostro proti gradnji terminala luke za tankerje

Projekt bi po njegovem prepričanju močno posegel v Koprski zaliv, žrtvoval morje interesom kapitala in zahteval bistvene spremembe okoljevarstvenih dovoljenj glede emisij in hrupa. Uprava za pomorstvo bi morala zaradi varnosti omejiti gibanje okoli objekta, kar bi zdesetkalo navtični turizem, je dodal.

"Zasipavati morje za postavitev zabojnikov in silosov je ustavnopravno sporno početje. Morja, kot ga imamo danes v Republiki Sloveniji, ne moremo žrtvovati za kapitalske interese in je redka naravna dobrina. Postaviti tankerski terminal s plinskim je pa ubijati ljudi. Če bomo tu imeli tankerske priveze in plinski terminal, bo najbolj trpel turizem v Piranu, potem Izoli. V Ankaranu je potem popolnoma brez zveze kar koli razvijati. Padle bodo cene nepremičnin, stanovanj in hiš vseh, ki so tukaj," je bil kritičen Strmčnik.

Opozoril na problem spreminjanja občinskih meja

Hkrati je opozoril na vprašanje spreminjanja občinskih meja. Koprška občina je namreč nedavno vložila tožbo, s katero bi mejo med občinama z reke Rižane prestavila na Jadransko cesto. Občina Ankarana bi tako izgubila tretjino svojega ozemlja ter ostala brez pomembnih sredstev iz naslova stavbnega zemljišča in pristaniških koncesij.

Strmčnik tožbo koprške občine vidi kot poskus izključitve Ankarana iz postopkov odločanja o prihodnosti Luke Koper, kar naj bi snovali odločevalci v Ljubljani. "Če je že občina nastala, naj jo pač imajo, vendar bo tako okrnjena, da na načrte razvoja in širitve pristanišča tudi formalno več ne bo mogla vplivati," je opisal, kako vidi njihovo razmišljanje.

Občinski svet Ankarana je soglasno sprejel tudi sklep o odločnem nasprotovanju kakršnemukoli spreminjanju meja, župana pa pooblastil, da z vsemi razpoložljivimi pravnimi sredstvi nasprotujem tovrstnim projektom. Občina bo pravico iskala na sodiščih, vključno z evropskimi instancami, je še napovedal Strmčnik.

MO Koper: Z domnevnimi načrti Luke nismo seznanjeni

Na Strmčnikove besede so se odzvali tako na Mestni občini Koper kot v Luki Koper, kjer zavračajo njegove navedbe o gradnji tankerskega terminala v Koprskem zalivu in nameravani spremembi občinskih meja. V Luki Koper zanikajo tudi načrte za plinski terminal in poudarjajo, da gre za nadgradnjo zmogljivosti.

Na Mestni občini Koper so zatrdili, da z domnevnimi načrti Luke Koper sploh niso seznanjeni. Tudi predstavniki podjetja na nedavni skupščini niso nakazali nobene namere o gradnji terminalov. Občina bo zato najprej opravila ustrezne poizvedbe v Luki Koper in šele nato oblikovala ter predstavila svoje stališče, so pojasnili.

Odzvali so se tudi na očitke o poskusu spreminjanja občinskih meja. Kot so pojasnili, teh s tožbo zoper Ankarana ne želijo spreminjati, pač pa želijo le doseči njihovo pravilno določitev.



Ustavno sodišče je namreč ob ustanovitvi nove občine Ankaran januarja 2015 izločilo in določilo zgolj meje samega naselja Ankaran.

"Zemljišča, ki ležijo med drugim tudi na širšem območju koprskega pristanišča, nikoli niso predstavljala dela naselja Ankaran," so zapisali na koprski občini.

Dodali so, da občini zaradi nesoglasij ne moreta sporazumno določiti poteka meje, zato o zadevi lahko odloči zgolj sodišče ali državni zbor. *"V primeru, da bo DZ odločil tako, kot je pred 15 leti odločilo ustavno sodišče, torej da območje občine Ankaran predstavlja zgolj območje naselja Ankaran, odločanje sodišča o tožbi ne bo več potrebno,"* so še navedli.

Tudi v Luki Koper odločno zavračajo Strmčnikove očitke. Projektna naloga, ki jo župan navaja, ne predstavlja načrtov za vzpostavitev plinskega terminala. Uprava Luke Koper je namreč že leta 2021 ponovno potrdila stališče, da izgradnja skladišč za utekočinjen naftni plin krši in ne ustreza določilom državnega prostorskega načrta. S tem dejstvom je Luka Koper takrat jasno seznanila tudi Petrol, so pojasnili.

Državni prostorski načrt sicer dejansko predvideva nov privez. A ta bo namenjen zgolj pretovoru goriv, predvsem naftnih derivatov, ki jih v pristanišču pretovarjajo že sedaj. Naftni derivati namreč predstavljajo ključni del energetske oskrbe Slovenije, novi privez pa bo Luka Koper omogočil zgolj zagotavljanje višje ravni varnosti in okoljske odgovornosti pri pretovoru. Dodali so, da gre za nadgradnjo obstoječih zmogljivosti in ne za širjenje dejavnosti.

Koper Ankaran plinski terminal občina Gregor Strmčnik



Sorodne novice



Skupina Ankarčanov namerava ustanoviti iniciativo zaradi vplivov iz pristanišča

21. maj 2026

Menijo, da je treba "odpreti" državni prostorski načrt, na podlagi katerega Luka Koper širi pomole in spreminja ankaranski obrobni kanal

Primorje >



Primorje / Zakaj je voda iz vipavske vodarne občasno motna?



Primorje / V Kopru obnavljajo železniško postajo



Primorje / Luka Koper in Eles z novo razdelilno postajo do boljše



Oder / V Gledališču Koper se po razrešitvi člana sveta napetosti

2. 06. 2026 <https://www.24ur.com/>

Stran/Termin:

Naslov: Spor v Koprskem zalivu: Ankaran proti gradnji tankerskih Naklada:

Avtor: STA

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: CENE NEPREMIČNIN


<https://www.24ur.com/novice/slovenija/spor-v-koprskem-zalivu-ankaran-proti-gradnji-tankerskih-p>


NOVICE ŠPORT POP IN POPKASTVREME SVEŽE TV ODDAJE/OYO MAGAZI



Slovenija

Črna kronika

Tujina

Gospodarstvo

Znanost in tehnologija

Fokus

Inšpektor

Svet

SLOVENIJA

Spor v Koprskem zalivu: Ankaran proti gradnji tankerskih privezov

Koper, 02. 06. 2026 18.19 pred eno minuto 5 min branja 0

AVTOR: STA L.M.



Župan Ankarana Gregor Strmčnik je medijem razkril javnosti doslej skrite razvojne načrte Luke Koper, ki predvidevajo gradnjo tankerskega in plinskega terminala. Načrtom občina

ostro nasprotuje, kot tudi nameri kopske občine, da bi s tožbo spremenili meje, Ankaranu pa s tem odvzeli ključna zemljišča in vpliv na razvoj pristanišča, je dodal. Na Mestni občini Koper in Luki Koper zavračajo navedbe ankaranskega župana Gregorja Strmčnika o gradnji tankerskega terminala v Koprskem zalivu in nameravani spremembi občinskih meja.



VSI SMO TU

VOYO

Ankaranski občinski svet je v četrtek soglasno sprejel sklep o odločnem nasprotovanju vzpostavitvi tankerskih privezov in plinskega terminala. K enaki opredelitvi so pozvali tudi občine Koper, Izolo in Piran, saj menijo, da bi imela izgradnja novih terminalov hude in trajne posledice za ljudi in njihovo imetje.





Gregor Strmčnik je na današnji novinarski konferenci predstavil pridobljeno projektno nalogo z načrti za izgradnjo novega priveznega mesta za tankerje zahodno od zaključka drugega pomola Luke Koper. Na podlagi državnega prostorskega načrta nameravajo snovalci drugi pomol podaljšati za 830 metrov v morje. S tem bi pridobili privezno mesto za dva do 300 metrov dolga tankerja ter opremo za pretovor utekočinjenega naftnega plina in tekočih kemikalij.

Predstavniki države in Luke Koper so program razvoja pristanišča za obdobje po letu 2015 označili za poslovno skrivnost, zato je Občina Ankaran dostop do dokumentov zahtevala z zahtevami za dostop do informacij javnega značaja. Tako predstavniki Luke kot ministrstva za infrastrukturo so zahtevo zavrnili, je pojasnil župan. Občina je do omenjene projektne naloge nato prišla na drug način. Verodostojnost dokumentov pa potrjuje tudi dopis, v katerem družba Petrol potrjuje poziv Luke Koper k opredelitvi do projektne naloge, je dodal.

"Na eni strani imamo razvoj pristanišča na način izključevanja javnosti, skrivanje informacij javnega značaja in načrta razvoja pristanišča, na drugi strani pa izključitev lokalne skupnosti Ankaran. To zgoj pomeni, da bi uresničitev državnega prostorskega načrta za koprsko pristanišče omogočila izgradnjo tankerskega terminala s podaljškom drugega pomola, privezni mesti za dva tankerja in plinskim terminalom in da bi se omogočila izgradnja tretjega pomola na način, da Ankarana postopkovno nikomur več ne bi bilo treba vprašati ničesar," je opozoril Strmčnik.



Gregor Strmčnik FOTO: Miro Majcen

Projekt bi po njegovem prepričanju močno posegel v Koprski zaliv, žrtvoval morje interesom kapitala in zahteval bistvene spremembe okoljevarstvenih dovoljenj glede emisij in hrupa. Uprava za pomorstvo bi morala zaradi varnosti omejiti gibanje okoli objekta, kar bi zdesetkalo navtični turizem, je dodal.

"Zasipavati morje za postavitve kontejnerjev in silosov je ustavnopravno sporno početje. Morja, kot ga imamo danes v Republiki Sloveniji, ne moremo žrtvovati za kapitalske interese in je redka naravna dobrina. Postaviti tankerski terminal s plinskim je pa ubijati ljudi. Če bomo tu imeli tankerske priveze in plinski terminal, bo najbolj trpel turizem v Piranu,



NAJBOLJ BRANO

TUJINA

Bo Slovenija postala del višegradske skupine?

SLOVENIJA

Matoz za avtocestno policijo in ločene plačilne sisteme

TUJINA

Trump Netanjahuju: Prekleta nor si, če ne bi bilo mene, bi bil v zaporu

TUJINA

Medved med 'pohodom' po mestu napadel štiri osebe

SLOVENIJA

Ribičeva bi uvedla brezplačne vrtce in poenotila plačilo za domove



potem Izoli. V Ankaranu je potem popolnoma brezveze karkoli razvijati. Padle bodo cene nepremičnin, stanovanj in hiš vseh, ki so tukaj," je bil kritičen Strmčnik.

Hkrati je opozoril na problem spreminjanja občinskih meja. Koprška občina je namreč nedavno vložila tožbo, s katero bi mejo med občinama z reke Rižane prestavila na Jadransko cesto. Občina Ankaran bi tako izgubila tretjino svojega ozemlja ter ostala brez pomembnih sredstev iz naslova stavbnega zemljišča in pristaniških koncesij.

Strmčnik tožbo koprške občine vidi kot poskus izključitve Ankarana iz postopkov odločanja o prihodnosti Luke Koper, kar naj bi snovali odločevalci v Ljubljani. "Če je že občina nastala, naj jo pač imajo, vendar bo tako okrnjena, da na načrte razvoja in širitve pristanišča tudi formalno več ne bo mogla vplivati," je opisal, kako vidi njihovo razmišljanje.

Občinski svet Ankarana je soglasno sprejel tudi sklep o odločnem nasprotovanju kakršnemukoli spreminjanju meja, župana pa pooblastil, da z vsemi razpoložljivimi pravnimi sredstvi nasprotuje tovrstnim projektom. Občina bo pravico iskala na sodiščih, vključno z evropskimi instancami, je še napovedal Strmčnik.

Mestna občina in Luka Koper zavračata Strmčnikove očitke

Na Mestni občini Koper so zatrdili, da z domnevnimi načrti Luke Koper sploh niso seznanjeni. Tudi predstavniki podjetja na nedavni skupščini niso nakazali nobene namere o gradnji terminalov. Občina bo zato najprej opravila ustrezne poizvedbe v Luki Koper in šele nato oblikovala ter predstavila svoje stališče, so pojasnili.

Odzvali so se tudi na očitke o poskusu spreminjanja občinskih meja. Kot so pojasnili, teh s tožbo zoper Ankaran ne želijo spreminjati, pač pa želijo le doseči njihovo pravilno določitev. Ustavno sodišče je namreč ob ustanovitvi nove občine Ankaran januarja 2015 izločilo in določilo zgolj meje samega naselja Ankaran.

"Zemljišča, ki ležijo med drugim tudi na širšem območju koprškega pristanišča, nikoli niso predstavljala dela naselja Ankaran," so za STA zapisali na koprski občini.



E-NOVICE

ŠALA DNEVA

Mačka vstopi v gostilno in se ustavi pri točilnem pultu. "Kozarec mleka kot običajno?" vpraša natak. "Ne, danes bi pa kar žganje!" reče mačka. "Žganje?" je presenečen natak. "Ja,

1678 318

ANKETA



Se strinjate z novimi pravili za bolniško odsotnost?

- da
 ne

Moški

Ženska

Zaposleni morajo zdravniku bolniško odsotnost sporočiti še isti dan

TV SPORED



Luka Koper FOTO: Luka Koper

Dodali so, da občini zaradi nesoglasij ne moreta sporazumno določiti poteka meje, zato o zadevi lahko odloči zgolj sodišče ali DZ. "V primeru, da bo DZ odločil tako, kot je pred 15 leti odločilo ustavno sodišče, torej da območje občine Ankaran predstavlja zgolj območje naselja Ankaran, odločanje sodišča o tožbi ne bo več potrebno," so še navedli.

Tudi v Luki Koper odločno zavračajo Strmčnikove očitke. Projektna naloga, ki jo župan navaja, ne predstavlja načrtov za vzpostavitev plinskega terminala. Uprava Luke Koper je namreč že leta 2021 ponovno potrdila stališče, da izgradnja skladišč za utekočinjen naftni plin krši in ne ustreza določilom državnega prostorskega načrta. O tem dejstvu je Luka Koper takrat jasno seznanila tudi Petrol, so pojasnili.

Državni prostorski načrt sicer dejansko predvideva nov privez. A ta bo namenjen zgolj pretovoru goriv, predvsem naftnih derivatov, ki jih v pristanišču pretovarjajo že sedaj. Naftni derivati namreč predstavljajo ključen del energetske oskrbe Slovenije, novi privez pa bo Luki Koper omogočil zgolj zagotavljanje višje ravni varnosti in okoljske odgovornosti pri pretovoru. Dodali so, da gre za nadgradnjo obstoječih zmogljivosti in ne za širjenje dejavnosti.

Odziva sledita današnji novinarski konferenci, na kateri je župan Občine Ankaran Gregor Strmčnik javnost seznanil z gradivom, ki naj bi razkrivalo "tajne" načrte Luke Koper za izgradnjo tankerskega pristanišča sredi Koprškega zaliva. Ob tem je opozoril še na tožbo Mestne občine Koper, s katero naj bi ta želela spremeniti mejo tako, da bi celotno pristanišče pripadlo koprski občini, s čimer bi Ankaran popolnoma izločili iz odločanja o nadaljnjem razvoju pristanišča. Strmčnik je Luko Koper in pristojno ministrstvo neposredno obtožil načrtnega skrivanja dokumentov in izločanja javnosti. Prav tako je dejal, da naj bi projekt snovali odločevalci v Ljubljani ter da gre v prid zgolj interesu kapitala.

ANKARAN LUKA KOPER GREGOR STRMČNIK PLINSKI TERMINAL

POP	V dobrem in slabem 17.55 - 18.50
Svet	Svet 18.00 - 18.50
KINO	Očetova skrb 17.20 - 20.00
BRIO	MasterChef Avstralija 18.05 - 19.00
OTO	Pujša Pepa 18.10 - 18.30
ASTRA	Pevka 18.15 - 19.10

2. 06. 2026 <https://www.zurnal24.si/>

Stran/Termin:

Naslov: Obetajo se velike spremembe, ki jih bomo občutili vsi

Naklada:

Avtor: B. P.

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: STANOVANJSKA GRADNJA


<https://www.zurnal24.si/slovenija/obetajo-se-velike-spremembe-ki-jih-bomo-obcutili-vsi-46000>

z24.si

SVET ŠPORT MAGAZIN ZDRAVJE AVTO POPOTNIK POD STREHO TRAJNOSTNO ŽURNAL PRIPOROČA MOJ SLOVENIJA

OGLAS

SLOVENIJA

Obetajo se velike spremembe, ki jih bomo občutili vsi

AVTOR B. P. 2. JUNIJ 2026, OB 18:57



PROFIMEDIA

1/6 < >

OGLAS

NAJBOLJ BRANO

- 1 Radarska slika padavin
SLOVENIJA
- 2 Prva lokacija je razkrita: V Slovenijo prihaja priljubljena diskontna trgovina
SLOVENIJA
- 3 Brane Gregorčič nam je pojasnil, kje in kako velika toča bo padala
SLOVENIJA
- 4 Pretresen se je oglasil Robert Golob: "Dušana ni več. Vzele so ga laži"
SLOVENIJA
- 5 Občan poklical policijo: "Na cesti ležita dva mopedista"

OGLAS

Pred pristojnimi parlamentarnimi odbori so se predstavili še preostali kandidati za ministre in ministrice v prihodnji vladi, na čelu katere bo prvak SDS Janez Janša.

V nadaljevanju preberite:



OGLAS

- **Vsi kandidati so v svojih predstavitvah napovedali spremembe.**
- **Matoz napoveduje ukinjanje delovnih mest zaradi podvajanja, Kajzer pa drugačno zunanjo politiko.**
- **Kirbiš Rojc se je zavzela za večjo decentralizacijo, Lep Šimenko pa za krepitev gospodarskega sodelovanja s Slovenci zunaj meja.**
- **Ena ključnih nalog ministrstva za demografijo, družino in socialne zadeve bo sprejem ukrepov, ki bi spodbudili višjo rodnost, ministrstva za okolje in prostor pa reševanje zamud pri postopkih.**

V vladni ekipi bo 15 ministrov in ministric, od tega jih bo sedem v pristojnosti SDS, štiri v pristojnosti NSi, tri v pristojnosti Demokratov, eno v pristojnosti Fokusa, SLS pa je kot edina od koalicijskih partneric ostala brez ministra.

OGLAS



SAŠA DESPOT

Pristojni odbor je potrdil kandidaturo **Mihaela Zupančiča** za pravosodnega ministra. Ta je v predstavitvi kot ključne izzive navedel skrajšanje sodnih postopkov, kadrovske podhranjenosti, pomanjkljivo digitalizacijo in nizko zaupanje javnosti v sodni sistem. Kot eno

svojih absolutnih prioritete je postavil izgradnjo nove sodne palače. Cilj pravosodnega sistema pa mora biti zagotavljanje zaupanja državljanov ter ustvarjanje predvidljivega in varnega okolja za ljudi, gospodarstvo in družbo.

Matoz napoveduje velike spremembe

Zaslišanje je uspešno preстал tudi **Franci Matoz**, ki kandidira za mesto

SLOVENIJA

6 S 120 kilometri na uro v naselju zbil peško, ni ji bilo pomoči

SLOVENIJA

7 Zoran Stevanović: Ti posnetki so za 100 let zapora

SLOVENIJA

8 Na pošto obvestila o izrednem nakazilu za več sto tisoč Slovencev

SLOVENIJA

9 Jutri prvič nakazana višja pokojnina, a morda bo nakazilo zamujalo

SLOVENIJA

10 Huda nesreča: Silovito čelno trčenje, avtocesta zaprta, ena oseba umrla

SLOVENIJA

OGLAS



ministra za notranje zadeve in javno upravo. Napovedal je temeljit pregled obstoječih organizacijskih enot in tudi ukinjanje delovnih mest zaradi podvajanja. Njegov cilj je bolj bitka in učinkovita državna uprava. Ocenjuje, da je potrebna nadgradnja kariernega sistema za policiste, prizadeval si bo za redefiniranje obstoječe organiziranosti uprave kriminalistične policije, ponovno bodo ustanovili avtocestno policijo.

OGLAS

OGLAS



ANŽE PETKOVŠEK

Ponedeljkova zasedanja so zaznamovale burne razprave na račun vodenja sej.

Kajzer napoveduje drugačno zunanjo politiko



ANŽE PETKOVŠEK

Tone Kajzer je napovedal, da lahko pričakujemo drugačno zunanjo politiko, kot jo je vodila Tanja Fajon. Kajzer zagovarja proameriško in protikitajsko usmeritev. Njegova prva prioriteta sta varnost Slovenije in krepitev odnosov z ZDA. Strukturo ministrstva za zunanje in evropske zadeve namerava spremeniti in

prilagoditi prioriteta. Na vrhu njegovih prioriteta bo tudi gospodarska diplomacija. Spregovoril je tudi o tem, kaj si misli o napovedi predsednika



državnega zbora **Zorana Stevanovića**, da bo [obiskal Moskvo](#).



ANŽE PETKOVŠEK

Opozorila na slabo črpanje evropskih sredstev

Kandidatka za ministrico za lokalno samoupravo, kohezijo in regionalni razvoj **Monika Kirbiš Rojs** je opozorila na slabo črpanje evropskih sredstev, preobsežno birokracijo in tveganje za izgubo evropskih sredstev. Zavzela se je za večjo decentralizacijo upravljanja evropskih sredstev. Meni, da bi z uvedbo pokrajin lažje in učinkoviteje črpali evropska sredstva. Dokler ne pride do ustanovitve pokrajin, zagovarja prenos nekaterih držanih institucij iz Ljubljane v druge dele države, delo v javni upravi pa bi organizirala bolj fleksibilno, tudi z delom od doma, kjer je to mogoče.

Uvedli bi brezplačne vrtce in več spodbud za družine



SAŠA DESPOT

Mateja Ribič kot ključne naloge ministrstva za demografijo, družino in socialne zadeve vidi ureditev dolgotrajne oskrbe, preprečevanje zlorab socialnih transferjev in sprejem ukrepov, ki bi spodbudili višjo rodnost. Napovedala je postopno uvedbo brezplačnih vrtcev in več spodbud za družine. Poudarila

je, da družinska politika ne sme biti obravnavana kot del socialne politike. Posebno pozornost je namenila tudi invalidom, ki morajo biti vključeni v vse postopke priprave ukrepov, ki jih zadevajo.

Za krepitev gospodarskega sodelovanja s Slovenci zunaj meja



SAŠA DESPOT

Suzana Lep Šimenko se je zavzela za krepitev gospodarskega sodelovanja s Slovenci zunaj meja. Večji poudarek namerava dati mladim in okrepiti njihovo štipendiranje. Prizadevala si bo za zagotovitev zastopstva slovenske skupnosti v italijanskem parlamentu, med prioriteta pa je izpostavila

tudi ohranjanje slovenstva. Zagotovila je, da se sredstva za Slovence zunaj meja ne bodo zmanjševala. Strinjala se je tudi, da bi bilo treba strategijo odnosov Slovenije s Slovenci zunaj meja iz leta 2015 posodobiti.

Poenostavljeno do gradbenega in uporabnega dovoljenja za hišo



ANŽE PETKOVŠEK

Polona Rifelj je napovedala, da se bo na ministrstvu za okolje in prostor posvetila reševanju zamud pri postopkih, kar bo po njenem mnenju trd oreh. Napovedala je okrepitev inšpekcijskega nadzora, pregled vseh zakonskih in podzakonskih predpisov, odpravo medsebojnih neskladij in birokratskih ovir. V

postopku pridobitve gradbenega dovoljenja bodo združili mnenja, zemljišča za stanovanjsko gradnjo pa bodo določali v partnerstvu z občinami. Uvedeni naj bi bili zavezujoči roki v upravnih postopkih in vzpostavljen digitalni sistem za opozarjanje o prekoračitvi rokov. Izpostavila je tudi krožno gospodarstvo in zapiranje snovnih tokov. Dotaknila se je tudi kanala CO₂, kjer načrtujejo celovit zunanji nadzor, ob ugotovljenih nepravilnostih pa bodo ustrezno ukrepali.

dezurni@styria-media.si

OGLAS

ZASLIŠANJA	MINISTRSKI KANDIDATI
SUZANA LEP ŠIMENKO	MATEJA RIBIČ
TONI KAJZER	MIHAEL ZUPANČIČ
JANEZ JANŠA	FRANCI MATOZ
	POLONA RIFELJ

KOMENTARJEV 10

2. 06. 2026 www.sta.si

Stran/Termin:

Naslov: Rifelj uspešno prestala zaslišanje pred pristojnim

Naklada:

Avtor: las/zc

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: GRADNJA STANOVANJ

<https://www.sta.si/3562531>

Kandidatka za ministrico za okolje in prostor v četrti vladi Janeza Janše Polona Rifelj je uspešno prestala zaslišanje pred pristojnim odborom DZ. Da je bila njena predstavitev ustrezna, je glasovalo 10 poslancev, eden je bil proti. Med razpravo so tudi opozicijski poslanci pozdravili korektno in natančno predstavitev kandidatke. Rifelj je na zaslišanju pred parlamentarnim odborom kot eno glavnih nalog ministrstva v prihodnje izpostavila odpravo birokratskih ovir ter pospešitev postopkov umeščanja v prostor in pridobivanja gradbenih dovoljenj. "Zavzemam se za resor, ki bo deloval z ljudmi in za ljudi. To pomeni hitro tam, kjer je to mogoče in premišljeno tam, kjer gre za trajne posledice za okolje in prostor," je dejala. Med odprtimi vprašanji ministrstva, ki bodo deležna posebne pozornosti, je omenila ureditev pravnega položaja na področju ravnanja z odpadno embalažo. V luči nedavne odločitve ustavnega sodišča, da predlagani model ureditve proizvajalčeve razširjene odgovornosti v zakonu o varstvu okolja, ki predvideva, da je za posamezni tok odpadkov odgovorna ena organizacija, ni v neskladju z ustavo, je napovedala vzpostavitev jasne, zakonite in vzdržne ureditve, ki bo odpravila pravno negotovost. Med perečimi temami je izpostavila tudi presojo smotrnosti ukinitve koncesij za javno službo urejanja voda. "Cilj je, da izberemo izvedbeni model, ki zagotavlja nadzor države, kakovost, stroškovno učinkovitost in seveda poplavno varnost," je napovedala. Med prednostmi področji je omenila tudi vzpostavitev mreže regijskih centrov za predelavo zemeljskih izkopov sedimentov, naplavin ter komposta v t. i. novo zemljo. Tako koalicijski kot tudi opozicijski poslanci so v razpravi pozdravili temeljito predstavitev kandidatke za okoljsko ministrico. Poslanka Sara Žibrat (Svoboda) je bila, kot je dejala, pomirjena tudi zato, ker s strani Rifelj ni slišala napadov na nevladnike in ker je ta dejala, da odločitev ne bo sprejemala mimo strokovnih presoj. "S tem polagam upanje v njeno nadaljnje delo," je poudarila. Kot zelo dobro in ambiciozno je predstavitev Rifelj ocenila tudi poslanka Andreja Katič (SD). Na pomisleke, ali bo lahko na čelu okoljskega ministrstva nastopala tudi v vloge zaščitnice okolja, ne pa zgolj izvajalke ukazov iz energetskega sektorja, gospodarstva in lokalnih skupnosti pri spreminjanju prostorskih načrtov, pa je odvrnila, da poslušanje ukazov ne gre skupaj z njeno osebno naravo. "Odločam se na osnovi tega, katere strokovne podlage so na voljo in na osnovi tega, za kar presodim, da je na koncu dobro, ker nenazadnje sem jaz tista, ki odgovarjam za stvari," je bila jasna. Člane odbora je med drugim zanimalo, kako bo pospešitev postopkov na področju umeščanja v prostor potekala v praksi, pa tudi usmeritve na področju stanovanjske politike in izgradnje sežigalnic odpadkov. Rifelj je napovedala, da bodo pri postopkih, ki so v pristojnosti okoljskega ministrstva, najprej opravili njihovi celoten pregled, da "končno pridemo iz tega gordijskega vozla". Glede področja stanovanj pa je poudarila, da zagovarja pospešitev [gradnje stanovanj](#), ki jih prevzema država, a da se ta gradijo tudi izven mest in na cenejših gradbenih parcelah. "V kolikor se gradijo v središčih mest, se stroški z neprofitnimi najemninami nikoli ne povrnejo, poleg tega pa obremenjujejo mestna središča," je dejala. Napovedala je tudi iskanje primernih lokacij za [gradnjo stanovanj](#) skupaj z lokalnimi skupnostmi. O nadaljevanju procesa gradnje javnih neprofitnih stanovanj za mlade, ki ga je zagnala vlada v odhajanju, pa je ocenila, da se je v praksi izkazalo, da "na koncu zelo malo mladih družin dobi ta stanovanja". V luči tega se bo nova vlada bolj osredotočila na razbremenitev administrativnih bremen za gradnjo lastnih domov mladih družin. "Tukaj moramo res pristopiti naproti našim ljudem na podeželju oziroma tistim, ki pač želijo ostati in si karkoli zgraditi," je poudarila. O izgradnji sežigalnic je napovedala, da bodo preučili dosedanje aktivnosti glede podelitve koncesij. Pričakuje, da bodo o izgradnji teh objektov državljani odločali tudi na referendumu. "Mislim pa, da je treba izpeljati korektno kampanjo z dejstvi, kar se tiče sežigalnic, kajti ne moremo obremeniti samo enega mesta, kot je Celje in vseh odpadkov voziti tja," je še ocenila. Na vprašanje poslanke Katič, ali bo aktualna vlada morebiti podaljšala letnico izstopa iz premoga, kar je stranka SDS izpostavljala v predvolilni kampanji, je Rifelj odgovorila le, da podpira postopen izstop. "Skupaj s strokovnimi službami moramo preučiti, kakšni dogovori so bili sprejeti sindikati. Ti se pač morajo spoštovati," je dodala. Rifelj je napovedala tudi nadaljevanje izvajanja protipoplavnih

projektov in investicij, ki jih je začela vlada v odhajanju. Na vprašanje članov odbora, če verjame v podnebne spremembe, je odvrnila, da mora biti država z zagotavljanjem finančnih sredstev za reševanje in preventivno pripravljena na vremenske nevšečnosti, kot so suše, toče in poplave, ki se v zadnjih letih pojavljajo, ne glede na to, ali so posledica podnebnih sprememb ali česarkoli drugega. O morebitni gradnji hidroelektrarn na reki Muri je izpostavila, da si želi najprej ogledati vso dokumentacijo projekta ter se pogovoriti z lokalno skupnostjo in s strokovnjaki. "Dajmo času čas," je sklenila.

3. 06. 2026 Večer

Stran/Termin: 14

Naslov: Zakrpano z deskami in žebli

Naklada: 17.789,00

Avtor: Igor Selan

Površina/Trajanje: 221,98

Rubrika/Oddaja: MARIBOR

Žanr: POROČILO

Gesla: ETAŽNA LASTNINA, UPRAVNIK



OPOZORILO

Zakrpano z deskami in žebli

Bralka je opozorila na nevarno stanje pri izhodu s parkirišča trgovine Spar Magdalena v Mariboru, kjer je dotrajana kanaleta začasno zakrpana z deskami in žebli. Kaj odgovarja upravnik objekta?

Igor Selan

Pri Sparu Magdalena v Žolgarjevi ulici je pri izhodu s parkirišča na asfaltu na tleh 'kovinska mreža', ki je zakrpana z deskami in žebli. Obstaja velika verjetnost, da si preluknjaš gumo na avtu ali se celo sam poškoduješ, če nerodno stopiš, ko greš mimo. Verjetno se je komu že kaj zgodilo. Takšno stanje na cestišču je že dalj časa," nas je opozorila bralka.

Z vprašanji smo se sprva obrnili na trgovino Spar, a so od tam sporočili: "Gre za parcelo, ki je v skupni lasti etažnih lastnikov (Spar in stanovalci). Na upravnika

smo pred kratkim že naslovili pobudo za ureditev kanalete in pričakujemo, da bo zadeva kmalu ustrezno rešena." Iz Upravnice, ki je upravnik stavbe, odgovarjajo, da so se reševanja problema že lotili: "Dotična kanaleta je dotrajana, izkazalo se je namreč, da že ob izgradnji stavbe ni bila primerna za težja vozila, kar se je po zadnjih sanacijskih delih izrazilo še bolj. K reševanju zadeve smo že pristopili, urejena bo v doglednem času, trenutno se namreč na stavbi izvajajo zaključna dela po sanaciji vdora vode, zato sanacijo kanalete pričakujemo vzporedno s tem."



Dotrajana in nevarna kanaleta v Žolgarjevi ulici naj bi bila za težja vozila neustrezna že od izgradnje objekta. Foto: Bralka

3. 06. 2026 Delo

Stran/Termin: 1

Naslov: Stanovanjska posojila se dražijo

Naklada: 16.187,00

Avtor: Nejc Gole

Površina/Trajanje: 530,05

Rubrika/Oddaja: Naslovna stran

Žanr: NAPOVEDNIK ČLANKA

Gesla: NEPREMIČNINSKA AGENCIJA



Stanovanjska posojila se dražijo

Inflacija ECB morda kmalu z višjimi obrestnimi merami – Cene življenjskih potrebščin v območju z evrom in v Sloveniji rastejo

Fiksne obrestne mere za stanovanjska posojila počasi rastejo več kot eno leto. Inflacija se tako v celotnem evrskem območju kot tudi v Sloveniji krepi, kar bi Evropsko centralno banko lahko prepričalo, da bi že prihodnji teden zvišala ključne obrestne mere. To bi lahko dodatno podražilo kredite.

NEJC GOLE

Podatki Banke Slovenije kažejo na rast fiksnih obrestnih mer za stanovanjska posojila do marca, ceniki bank pa kažejo na njihove podražitve tudi v drugem letošnjem četrtletju. Vsaj za zdaj pa ne spremljamo tako visokih rasti obrestnih mer kot po začetku vojne v Ukrajini.

Banke so pohitele z zvišanji obrestnih mer, čeprav Evropska centralna banka po začetku vojne na Bližnjem vzhodu še ni dvignila ključnih obrestnih mer. Drugačno odločitev bi guvernerji lahko sprejeli prihodnji teden. Članica izvršilnega odbora ECB Isabel Schnabel je pred dnevi dejala, da bi ECB morala junija zvišati obrestne mere, saj je konflikt daljši od prvotnih pričakovanj, visoke cene energentov pa se prelivajo v širše gospodarstvo. Poleg nafte in nafnih derivatov ter zemeljskega plina so se od začetka vojne v Ukrajini opazno podražili še aluminij, železova ruda, sečnina, ki se uporablja v proizvodnji gnojil, plastika, bombaž ... Podjetja poskušajo višje vhodne stroške čim bolj prevaliti na kupce.

Medletna inflacija v območju evra se je maja po včerajšnji prvi oceni evropskega statističnega urada z aprilskih treh odstotkov okrepila na 3,2 odstotka. Tudi pri nas se je rast cen življenjskih potrebščin maja po podatkih Eurostata povzpela na 3,8 odstotka, kar je opazno nad ciljem ECB pri dveh odstotkih in največ po koncu leta 2023.

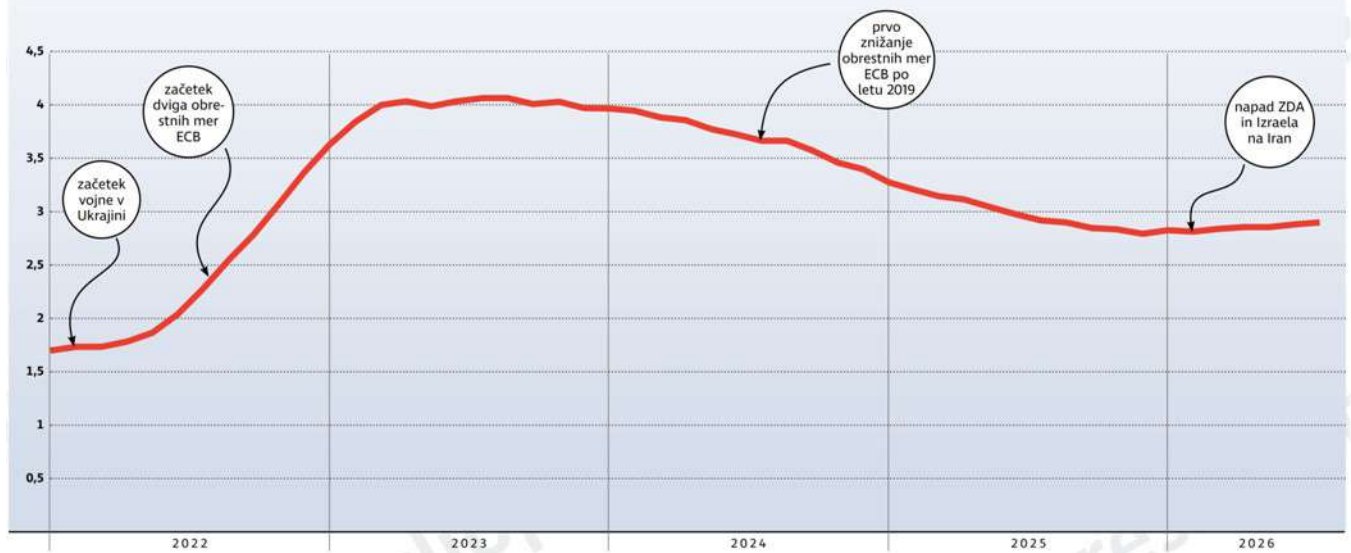
► **STRAN 3**



Fiksna obrestna mera za nova stanovanjska posojila

z ročnostjo nad deset let, v odstotkih

Vir: Banka Slovenije



3. 06. 2026 Delo

Stran/Termin: 3

Naslov: Inflacija vse višja, financiranje vse dražje

Naklada: 16.187,00

Avtor: Nejc Gole

Površina/Trajanje: 638,15

Rubrika/Oddaja: AKTUALNO

Žanr: POROČILO

Gesla: NEPREMIČNINSKA AGENCIJA



Inflacija vse višja, financiranje vse dražje

Obrestne mere Stroški za stanovanjska posojila so se začeli zviševati že pred vojno na Bližnjem vzhodu

Čprav centralne banke – za zdaj – ne spreminjajo obrestnih mer, stanovanjska posojila v Evropi in Severni Ameriki zaradi vplivov vojne na Bližnjem vzhodu postajajo vse dražja. Posojilodajalci se odzivajo na višje zadolževanje držav in pričakovanja, da bodo centralne banke prej ali slej zaradi naraščajoče inflacije morale zvišati obrestne mere. Tudi v Sloveniji obrestne mere za na novo odobrena stanovanjska posojila vztrajno rastejo.

NEJC GOLE

Tako so bile fiksne obrestne mere marca za novoodobrena posojila z ročnostjo nad deset let 2,91 odstotka, kar je največ po maju lani. Obrestne mere za nova posojila z ročnostjo od pet do deset let so marca prebile mejo treh odstotkov (3,01 odstotka), kar je največ po decembru leta 2024, obrestne mere za posojila z ročnostjo od enega do pet let pa so znašala 3,55 odstotka oziroma največ po aprilu leta 2024, kažejo podatki Banke Slovenije.

Opozorimo, da gre vsaj za zdaj v primerjavi z zvišanjem obrestnih mer po začetku vojne v Ukrajini za blage dvige, a se bodo nadaljevali.

- V prvem četrtletju letos so na novo odobrile skoraj tretjino več posojil kot lani.
- Finančne institucije v Evropi uvajajo težje posojilne pogoje.
- Denarni trgi pričakujejo zvišanje obrestnih mer ECB prihodnji teden.

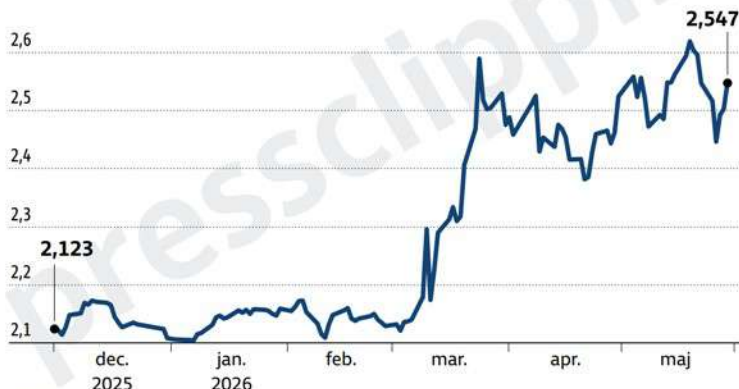
Posojilna aktivnost se je okrepila

Kljub zviševanju obrestnih mer pa se posojilna aktivnost v slovenskih bankah za zdaj ne umirja. Nasprotno, v prvem četrtletju letos so banke na novo odobrile za 557 milijonov evrov stanovanjskih posojil, kar je 30 odstotkov več kot v istem obdobju lani in 80 odstotkov več kot v istem obdobju leta 2024.

Po dvigu obrestnih mer po začetku vojne v Ukrajini se je obseg kreditiranja opazno zmanjšal. A Zoran Đukič, direktor nepremičninske agencije Stoja trade, pravi, da je vpliv spreminjanja obrestnih mer na povpraševanje po stanovanjskih posojilih pri nas počasnejše in blažje kot drugje, saj

Gibanje šestmesečnega euribora

v odstotkih



DELO Vir: Euribor rates



Stanovanjska posojila so zaradi vplivov vojne na Bližnjem vzhodu vse dražja. FOTO BLAŽ SAMEC

slovenski trg ni odvisen samo od kreditov, ampak tudi od lastnih sredstev in družinske pomoči.

Prihodnji teden odločitev ECB

Bilten Banke Slovenije vsebuje podatke o obrestnih merah do marca. Pričakovati pa je, da so se stroški posojil povečevali tudi v prihodnjih mesecih. *Finance* so poročale, da so junija štiri banke zvišale oglaševane fiksne obrestne mere, maja pa je takšno odločitev sprejelo pet od enajstih bank. Po februarškem napadu ZDA in Izraela na

Iran se je namreč šestmesečni euribor z dobrih dveh odstotkov dvignil na dobrih 2,5 odstotka, pri tej številki vztraja zadnja dva meseca.

Banke so tako pohitele z zvišanji obrestnih mer, čeprav Evropska centralna banka (ECB) po začetku vojne na Bližnjem vzhodu še ni dvignila ključnih obrestnih mer. Drugačno odločitev bi guvernerji lahko sprejeli prihodnji teden. Članica izvršilnega odbora ECB Isabel Schnabel je pred dnevi za *Reuters* dejala, da bi ECB morala junija dvigniti obrestne mere, saj je konflikt

daljši od prvotnih pričakovanj, visoke cene energentov pa se prelivajo v širše gospodarstvo. »Tudi če se vojna konča danes, je bilo veliko energetske infrastrukture poškodovane in veliko škode narejene na globalnih dobavnih verigah. Zato verjamem, da se bo denarna politika morala odzvati,« je dejala Nemka, ki se omenja kot možna naslednica Christine Lagarde na vrhu Evropske centralne banke.

Dvig obrestne mere prihodnji teden pričakujejo tudi denarni trgi. Medletna inflacija v obmo-

čju evra se je maja po aprilskih treh odstotkih namreč okrepila na 3,2 odstotka, v Sloveniji pa je po Eurostatovih podatkih pri 3,8 odstotka, kar je največ po koncu leta 2023. To je tudi precej nad ciljem ECB pri dveh odstotkih. Člani sveta Evropske centralne banke bodo tako pri svoji odločitvi upoštevali podatke o inflaciji in prelivanju dražjih energentov v druge cene, po drugi strani pa tudi sedanji odziv finančnih institucij v evrski deželi, ki pa po mnenju analitikov Goldman Sa-

chs že zdaj uvajajo bolj restriktivne posojilne pogoje.

Prelivanje dragih energentov

Da višje cene energentov, podražitev ladijskih prevozov in težave v dobavah nekaterih drugih surovin že vplivajo na gospodarstvo, kaže podatek, da so bile uvozne cene proizvodov aprila glede na isto obdobje v preteklem letu višje za

ECB se bo morala odzvati, saj se visoke cene energentov prelivajo v širše gospodarstvo.

ISABEL SCHNABEL, ECB

štiri odstotke, kar je bila najvišja rast po februarju leta 2023. K temu je ključno pripomogla rast uvoznih cen energentov in surovin, ugotavlja glavni ekonomist Gospodarske zbornice Slovenije Bojan Ivanc: »To pripisujemo dražjemu uvozu naftnih derivatov, zemeljskega plina in nekaterih kovin kot tudi višjim transportnim stroškom. Rast uvoznih cen za 4,4 odstotka v predelovalni dejavnosti je izvirala iz 14,2-odstotne rasti uvoznih cen v kemični industriji, desetinske rasti uvoznih cen v kovinski industriji in 7,2-odstotne rasti uvoznih cen v lesni industriji. Spet se je pospešila rast uvoznih cen v proizvodnji pijač in živil, kar bo imela sčasoma tudi vpliv na prodajne cene v maloprodaji.«

Med februarjem in aprilom se je namreč poleg nafte in zemeljskega plina opazno podražila vrsta surovin. Denimo sečnina, ki se uporablja za izdelavo gnojil in v kozmetiki, za 82 odstotkov, avstralski premog za deset odstotkov, bombaž za 17 odstotkov, guma za desetino, železova ruda za sedem odstotkov, kažejo podatki Svetovne banke. Cena aluminija je, denimo, na londonski borzi od začetka aprila zrasla za več kot petino – na 3770 dolarjev za tono.